

La Haute-Yamaska

Si près que vous y êtes déjà

www.haute-yamaska.ca

Roxton Pond
Warden
Granby
Sainte-Cécile-de-Milton
Bromont
Canton de Shefford
Waterloo
Saint-Alphonse
Canton de Granby
St-Joachim-de-Shefford



Bienvenue

Le CLD Haute-Yamaska
et
Capital Innovation de la Montestrie Économique
vous invitent à considérer

BROMONT, GRANBY

et toutes les MUNICIPALITÉS environnantes pour

SAVOURER L'ESSENTIEL.

Aux confins de la Montérégie et au seuil de l'Estrie, cette région
démontre de plus en plus le savoir-faire de ses gens.

Un milieu de vie exceptionnel,
des emplois de qualité,
de formidables opportunités de partir en affaires.

À moins d'une heure de Montréal,
là où le ski, le sport équestre, le golf et le patrimoine architectural
forment la toile de fond
de cette région-passions !



CLD Haute-Yamaska
Centre local de développement

1.888.523.1141
WWW.HAUTE-YAMASKA.COM
WWW.CIMECAPITAL.COM



CIME

CAPITAL ET INNOVATION DE
LA MONTESTRIE ÉCONOMIQUE



Mot du préfet de la MRC

Témoignages

La Haute-Yamaska vous ouvre ses portes ! Elle vous invite à découvrir une région tout à fait unique qui en fait un endroit de choix pour vous établir.

La région regroupe une pléiade d'infrastructures uniques et enviables, pour tous les goûts, tous les âges et en toutes saisons. Les résidents peuvent profiter des équipements artistiques et culturels, des installations de qualité pour des activités de sports et de loisirs.

Des municipalités ayant chacune leur cachet, grandes ou petites, à caractère urbain ou rural, dans un cadre de vie dynamique, des ressources sociales et commerciales développées ainsi qu'une variété de secteurs d'emplois.

Une situation géographique juste assez près et juste assez loin des grands centres urbains qui sont d'ailleurs accessibles facilement, offrant tous les avantages d'une grande agglomération sans ses inconvénients.

Un milieu propice au développement, que ce soit pour intégrer le créneau industriel ou pour renforcer l'offre touristique en profitant de son achalandage sans cesse croissant.

Où vous aurez, enfin, tout votre temps !

Paul Sarrazin

Mario Deslauriers

Champion de la Coupe du monde en compétitions équestres en 1984, M. Deslauriers détient toujours le record du plus jeune vainqueur de l'épreuve.

« Même si aujourd'hui je vis aux États-Unis, j'ai passé toute ma jeunesse en Haute-Yamaska et, particulièrement à Bromont. C'est une ville fantastique, très dynamique et très bien aménagée pour la pratique des sports. J'y ai beaucoup fait de ski, de hockey et d'équitation, bien sûr. À Bromont et en Haute-Yamaska, les gens sont très sympathiques, chaleureux et on y retrouve d'excellentes tables. Je garde un excellent souvenir de ces années et j'ai toujours hâte de revenir chez nous. »



M. Gilbert Crêteau,

directeur général Financière Banque Nationale, résidant de Roxton Pond

« La Haute-Yamaska est une région que j'aime passionnément ! Elle offre un milieu de vie extraordinaire autant au niveau culturel que social. Elle bénéficie d'excellents services de santé, de tables raffinées et la nature, généreuse, y est partout présente dans toute sa splendeur. En plus, la situation géographique de la Haute-Yamaska la place dans une situation privilégiée. Ses axes routiers nous conduisent rapidement à Montréal, à Sherbrooke et même aux États-Unis. Mais surtout, les gens y sont tellement accueillants et chaleureux que c'en est touchant ! »



Éric Lucas

Grand champion mondial de boxe, copropriétaire de La Cage aux Sports de Granby

« En tant que copropriétaire de La Cage aux Sports de Granby, j'ai eu l'occasion d'être à Granby fréquemment en dehors de mes périodes d'entraînement. J'ai remarqué à quel point les gens sont sympathiques. L'ambiance de notre restaurant en témoigne d'ailleurs. »



Le magazine La Haute-Yamaska est une réalisation de la MRC de La Haute-Yamaska en collaboration avec La Voix de l'Est.
Coordination : Denise Leclaire
Pages couverture et centrales: D2 Communication Marketing
Conception et réalisation: Christiane Paquet
Rédaction publicitaire: Louise Boissonneault



Photo: Pierre Dunnigan



www.sunnymead.org

Photo: Pierre Dunnigan

La Haute-Yamaska :

on l'aime passionnément pour sa qualité de vie !

Avec ses noyaux urbains parsemés de parcs et de fontaines, encadrés de montagnes, de lacs et de rivières, La Haute-Yamaska fait vibrer le cœur de tous ceux et celles qui y habitent ou la visitent. On succombe d'ailleurs très vite aux charmes de ses villes et villages et on se laisse tenter par les produits agro-touristiques disponibles en grande quantité qu'elle nous propose.

La région foisonne d'activités suivant le rythme des saisons. Les mordus de plein air sont ravis de profiter d'un environnement exceptionnel favorisant la pratique d'une foule d'activités telles que le camping, le vélo, l'équitation, la randonnée pédestre, le ski, le golf et la pêche.

Véritable paradis des cyclistes et des patineurs à roues alignées, on retrouve en Haute-Yamaska un réseau de pistes cyclables, en partie pavé, conçu pour relier les différents éléments récréotouristiques du territoire et faire le lien avec les autres pistes du Québec. Bien sûr, la pratique du vélo de montagne et sur piste est aussi très populaire.

En été, les résidents profitent de plans d'eau où il fait bon se baigner. Incidemment, le parc de la Yamaska est l'endroit

tout désigné pour les activités nautiques, la randonnée pédestre et même le cyclisme. Les parcs aquatiques Ski Bromont.com et Amazoo sont eux aussi parfaits pour se rafraîchir. L'hiver venu, skieurs et planchistes voudront dévaler, de jour comme de soir, les pentes de nos montagnes.

Les amoureux de la nature et des animaux sont évidemment comblés par le célèbre Zoo de Granby. Aussi, les ornithologues et randonneurs profitent de la faune et de la flore du Centre d'interprétation de la nature du lac Boivin. Que ce soit parmi les sentiers aménagés dans les bois, ou encore ceux longeant le marécage, les mésanges sont heureuses d'y manger dans votre main.

La Haute-Yamaska est également reconnue pour ses colonies de vacances, ses terrains de jeux en grande quantité et sa gamme complète de sports collectifs pour tous les âges. La région compte de nombreuses associations bien établies qui reçoivent volontiers les gens désirant donner libre cours à leurs passions. En plus de profiter d'une bibliothèque régionale à grande portée, plusieurs bibliothèques locales sont situées à

proximité des résidents de chaque municipalité.

Accueillante et cultivée

Au menu du calendrier d'activités emballantes et variées de La Haute-Yamaska, on retrouve des événements d'envergure internationale comme le Challenger de tennis, l'International équestre de Bromont, les championnats Masters de vélo de montagne, le Cyclotour Golden Bikes et le populaire Festival de la chanson de Granby. Les amateurs de spectacles et d'arts visuels sont choyés par les nombreux spectacles présentés au Palace de Granby et à la Maison de la culture de Waterloo.

Par ailleurs, les artistes et amateurs d'art sont servis à souhait par le centre d'exposition permanent Boréart ainsi que par les nombreux événements offrant la possibilité de découvrir de très belles surprises artistiques.

Oui vraiment, en Haute-Yamaska, la qualité de vie est exceptionnelle. Loisirs, sports et culture y foisonnent comme nulle part ailleurs.

Luc Senay

comédien et animateur, résident du Canton de Shefford

« J'apprécie beaucoup le coin où j'habite entre autres parce que je suis à proximité de toutes les infrastructures récréotouristiques. Je peux facilement y pratiquer mes activités préférées telles que le vélo, la marche en montagne, le ski, le golf et même la natation dans un des beaux lacs du coin. De plus, La Haute-Yamaska regorge d'artistes très talentueux, en particulier au niveau amateur. Les arts visuels y sont aussi très forts. Je pense par exemple au symposium d'artistes peintres Couleurs Urbaines et au Centre d'exposition Boréart. »



Qualité de vie !

Une économie riche et diversifiée

Riche d'une population de 82 000 habitants et d'une main-d'oeuvre stable, compétente et productive, la MRC de La Haute-Yamaska compte quelque 40 000 emplois dans des secteurs très diversifiés.

Située non loin de Montréal, des aéroports internationaux et à 45 minutes de la frontière américaine, la région bénéficie de tous les avantages de la métropole sans en vivre les inconvénients. Son milieu industriel dynamique constitue une véritable pépinière d'industries manufacturières, des PME, mais aussi des multinationales venant d'ici, d'Europe, d'Asie et des États-Unis. Plusieurs de leurs dirigeants ont d'ailleurs pris racine en Haute-Yamaska.

Cinq principaux secteurs industriels sont présents dans la MRC. Il s'agit des secteurs de l'électricité et de l'électronique, du métal, de la machinerie et du matériel de transport, des textiles et vêtements, du bioalimentaire et des caoutchoucs et plastiques. Outre ses 32 % d'emplois industriels, la région recrute une main-d'oeuvre abondante constituée à près de 65 % d'emplois de service. Les perspectives d'emplois à moyen terme y sont très favorables.

Aussi, 70 % de son territoire étant situé en milieu agricole, nul doute que La Haute-Yamaska offre une opportunité d'investissement et d'emplois reliés directement ou indirectement à ce secteur. Ses importantes infrastructures récréo-touristiques, ses nombreux commerces et restaurants emploient non seulement des travailleurs à temps plein, mais aussi ceux qui préfèrent le temps partiel ou saisonnier ainsi que les étudiants.

Enfin, la région bénéficie des services dispensés par le Carrefour de la nouvelle économie permettant de retrouver l'ensemble des services et avantages dispensés via la cité du commerce électronique.

Région florissante entre toutes au niveau économique, La Haute-Yamaska vous attend. Venez vous installer et faites partie des personnes heureuses de vivre et d'oeuvrer dans un environnement de choix qui marie travail et loisirs.



Travailleur :

M. Jacques-André Paquette

Chef machiniste
Spécialités Industrielles Canada
Inc. (S.I.C.), Bromont



« En occupant le poste de chef machiniste chez S.I.C. à Bromont, je réalise un vieux rêve, celui de travailler dans un environnement unique et créatif. Avec l'excellente équipe de cette entreprise dynamique, je suis toujours heureux et fier d'apporter des solutions efficaces aux demandes de nos clients. Et qui peut se vanter d'avoir un milieu de travail dans un environnement idéal pour le plein air, au pied d'une montagne magnifique ? »



Entrepreneur :

M. Alain Revil,

président de Machines-Outils Henri Liné à Granby

« Lorsqu'il y a 22 ans, j'ai quitté la France pour implanter une entreprise à Granby, j'ai tout de suite beaucoup apprécié la région. On y trouve une très grande qualité de main-d'oeuvre, les gens sont ouverts aux nouvelles idées et ils se sentent concernés par leur travail. J'ai beaucoup de plaisir à travailler dans une telle ambiance, où dynamisme et coopération font partie du quotidien. »

Vivre à Bromont... une passion !

Judith Bérard,
chanteuse

« Lorsque, à 11 ans, je suis partie de Brossard avec ma famille pour m'installer à Bromont, j'étais triste de quitter ma ville et mes amis. Mon appréhension a cependant été de courte durée. J'ai tout de suite eu le coup de foudre pour Bromont. C'est une ville à l'ambiance magique, entourée de montagnes, idéale pour pratiquer les sports. Durant mon adolescence, j'ai appris à y vivre en contact étroit avec la nature et c'est, en grande partie, ce contact qui m'a aidé à développer ma créativité. »



Bromont... Située au pied du mont du même nom, la Ville de Bromont est connue dans tout le Québec, et bien au-delà, grâce à ses nombreux attraits touristiques. Pour ses citoyens cependant, vivre à Bromont, c'est une passion qui se renouvelle au quotidien grâce à son cadre de vie exceptionnel, à la proximité des grands centres et aux multiples services qu'elle leur propose. Plus que jamais branchée sur l'environnement et la technologie, son ambitieux projet « Bromont, collectivité ingénieuse » a d'ailleurs propulsé Bromont au rang d'acteur principal sur la scène des nouvelles technologies. Ce programme permet aux Bromontois d'accéder à Internet haute vitesse et aux services municipaux en ligne.

Milieu sain et accueillant tant pour les jeunes familles et les retraités que pour les travailleurs autonomes, la Municipalité se soucie du mieux-être de ses citoyens. C'est pourquoi elle élabore

actuellement une politique familiale qui répond aux besoins de tous. On retrouve d'ailleurs à Bromont deux noyaux villageois, soit le Vieux Village et le secteur Adamsville. Le Vieux Village, au cachet pittoresque et historique, a su conserver son charme d'antan. C'est là que sont disponibles la majorité des services : garderies, école, petits centres commerciaux et service municipal de police. Quant au secteur Adamsville, avec ses vastes terrains, il offre un milieu de vie champêtre à souhait. Bien sûr, on ne saurait décrire Bromont sans parler des loisirs et des sports pouvant y être pratiqués. Son centre de ski, ses terrains de golf, ses infrastructures cyclistes, ses centres d'équitation font le bonheur des amateurs de sport. De plus, Bromont est reconnue pour son important centre industriel et de haute technologie, avec ses deux parcs industriels regroupant des employeurs d'envergure mondiale, tels IBM, GE, DALSA, Québécoir, Thomas & Betts, et son carrefour de la nouvelle économie (CNE).

Roxton Pond

Un environnement dynamique, chaleureux à l'image de ses citoyens !

Michel Sallembach

Commerçant de la région et résidant de Roxton Pond

« À Roxton Pond, je me sens en vacances à l'année longue. Comme j'habite depuis trois ans juste à côté du lac Roxton, je peux m'y baigner tout l'été. En plus, j'apprécie beaucoup le dynamisme et la chaleur des citoyens de Roxton. Le fait qu'on y retrouve tous les services essentiels et qu'on soit à proximité de Granby sont aussi des éléments très intéressants. »

Jadis plus grand centre de production d'outils au pays, Roxton Pond a su conserver la chaleur et l'hospitalité des villages d'antan. Peuplée de citoyens dynamiques et fiers de leurs racines, trois pôles distincts, soit l'agriculture, le développement domiciliaire et le tourisme, dominant l'économie de cette ville située au nord-est de Granby et à proximité de tous les services.

Reconnue depuis longtemps pour la richesse de ses terres et son agriculture, notamment sa production laitière, ses cabanes à sucre pittoresques et ses

nombreux élevages d'animaux, Roxton Pond vit plus que jamais au rythme du XXI^e siècle. Le secteur résidentiel y occupe d'ailleurs une place prépondérante. On y retrouve en effet d'importants développements domiciliaires, dont le développement Laro et le Domaine des Légendes, tous deux situés à proximité du magnifique lac Roxton, véritable joyau qui fait la fierté des citoyens. Ces développements sont fin prêts à accueillir de nouveaux résidents à la recherche d'un environnement paisible, en pleine nature.

Au fil des ans, la vocation touristique de Roxton Pond a connu une croissance importante grâce à la présence du Zoo d'oiseaux exotiques, du Club de golf Le Rocher et à l'un des attraits touristiques les plus populaires de la région, le parc de la Yamaska. De plus, c'est aussi à Roxton Pond qu'est situé le Ranch Massawippi, un camp de vacances réputé à travers le Québec. Enfin, à chaque hiver, les Championnats canadiens de course de moto sur le lac font partie des événements annuels les plus courus de la région.



Roxton Pond

Le Canton de Shefford

*Là où la nature abondante
est véritablement vénérée !*

Situé à l'est de la ville de Granby et entourant Waterloo, le Canton de Shefford possède un cachet indéniable, en grande partie dû à son environnement champêtre, à sa nature diversifiée et abondante et à son héritage loyaliste datant de 1792. On ne peut d'ailleurs qu'être enchanté par la richesse de la vie communautaire, par l'esprit d'entraide et d'autonomie qui y règnent.

Véritable paradis des amateurs de plein air, le Canton de Shefford fait leur bonheur été comme hiver. Le centre de ski alpin Mont Shefford, les différentes pistes cyclables, dont L'Estriade, et le golf situé dans le Canton ont certainement contribué à l'augmentation rapide de la population de ce territoire. En effet, cette dernière a doublé au cours des 20 dernières années, ce qui a permis au Canton de Shefford de devenir la troisième municipalité la plus peuplée de la MRC de La Haute-Yamaska. Sa politique de développement durable vise cependant à exercer un certain contrôle sur la croissance domiciliaire afin de sauvegarder la nature dans ce qu'elle a de plus noble. Un parc écologique de 100 acres protégés vise lui aussi à préserver la faune et la flore de cet environnement enchanteur.



Guy Huot

Résidant du Canton de Shefford depuis 21 ans

« J'ai travaillé pendant 35 ans à Montréal. Il y a 21 ans, j'ai décidé de m'installer pour de bon dans le Canton de Shefford et je n'ai jamais regretté mon choix. Rien n'est plus beau à mes oreilles que le bruissement des feuilles dans les arbres. Ici, je vis en pleine campagne, en toute tranquillité et très loin du macadam et des voisins tout en étant à proximité de l'autoroute. »



Saint-Alphonse

Priorité à la famille et à l'espace !

Ginette Couillard et Denys Aubry

Propriétaires de Les Trésors de l'Estrie et résidents de Saint-Alphonse

« Il y a quatre ans, lorsque nous avons choisi Saint-Alphonse pour implanter notre commerce et installer notre propriété, nous habitons la Rive-Sud. Mon mari et moi étions à la recherche d'un style de vie différent, plus décontracté, plus près de la nature. La vie ici correspond parfaitement à nos attentes. Les gens sont chaleureux et accueillants et, en plus, nous sommes situés à proximité des centres de villégiature. C'est notre petit coin de paradis à nous ! »



La tranquillité, l'air pur et l'espace ! Les citoyens de Saint-Alphonse ont le bonheur de vivre entourés par la nature tout en demeurant à proximité de Granby et de Cowansville. Fondée en 1875, la municipalité s'est d'abord développée à partir d'une petite agglomération installée sur le bord de la rivière Yamaska, au sud-ouest de Granby. L'ouverture de l'autoroute des Cantons-de-l'Est, en 1964, a entraîné rapidement la création d'un secteur résidentiel important, ce qui a eu pour effet de déplacer le siège administratif de la municipalité de la vieille agglomération vers la bordure de la voie rapide en 1986. Bien sûr, l'agriculture, l'élevage de poulets et la production laitière forment encore le moteur économique de Saint-Alphonse. Cependant, le secteur

industriel prend lui aussi une place prépondérante. La création récente du parc industriel en témoigne de belle façon !

Aujourd'hui, plusieurs développements domiciliaires se situent près de l'axe de l'autoroute, où les jeunes familles trouvent tous les services nécessaires pour répondre à leurs besoins. Mentionnons d'ailleurs que les services des loisirs de la municipalité, conçus avec la famille en tête, font des envieux. Bientôt, un nouvel aréna viendra s'ajouter aux infrastructures déjà présentes ! Tout ça à deux pas des principales stations touristiques de la région !

QUÉBEC

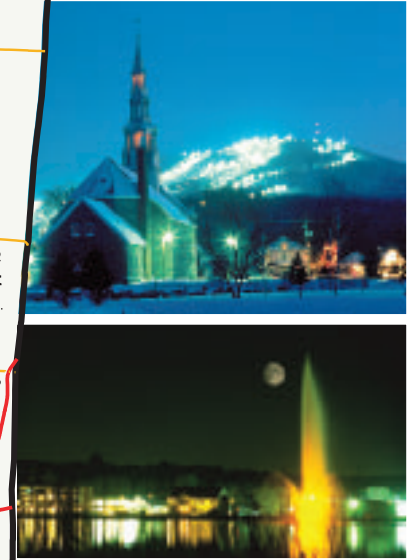
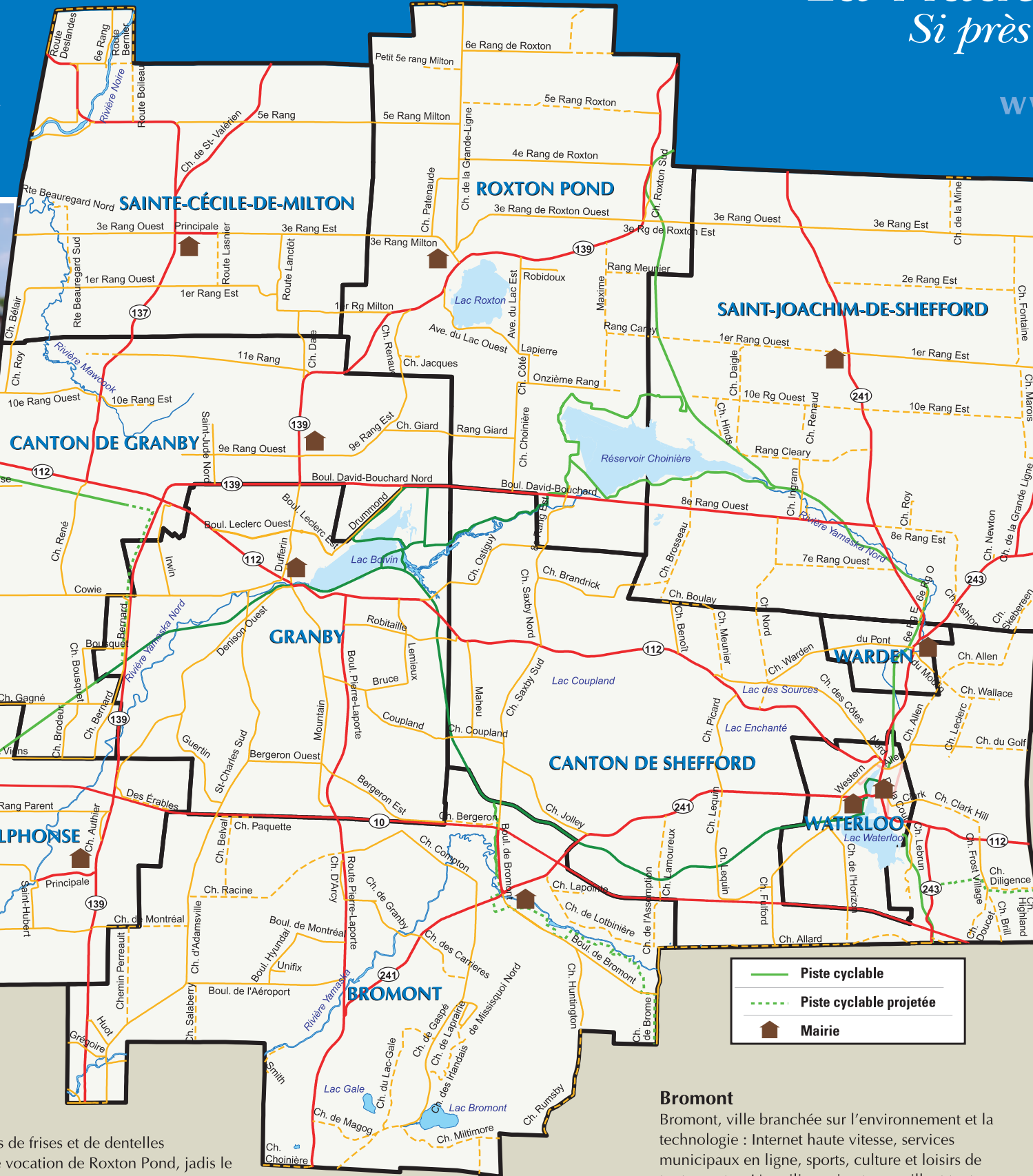
La Haute-Yamaska

AUTOROUTE 10,
À 40 MINUTES DE MONTRÉAL

La Haute-Yamaska

Si près que vous y êtes déjà

www.haute-yamaska.ca



Canton de Granby
S'établir dans le Canton de Granby, c'est d'abord choisir les grands espaces et la tranquillité. C'est aussi s'offrir le luxe et la plénitude d'une vie épanouie au cœur d'une région des plus invitantes, où les possibilités sont innombrables, côté tourisme, commerce et industrie.

Sainte-Cécile-de-Milton
Fondée en 1846, Sainte-Cécile-de-Milton est aujourd'hui une municipalité prospère. L'économie des Miltonnais gravite autour de la culture à grande échelle. Ajoutons à cela des vergers, une serre florale, des PME florissantes, un centre équestre et la célèbre *Boutique du Harnais*, pour les fervents d'hippisme. Une région en pleine santé où il fait bon s'installer.

Granby
Granby vous attend... avec tout un éventail d'activités, de loisirs, son Zoo et Amazoo, ses festivals, ses pistes cyclables et des services urbains dans un cadre enchanteur de fontaines, de parcs et de verdure. La qualité et le milieu de vie exceptionnels incitent les industriels à s'y établir et ses performances économiques uniques permettent d'offrir un taux de taxation parmi les plus bas au Québec.

Saint-Alphonse
La tranquillité, l'air pur, l'espace! Les citoyens de Saint-Alphonse ont le bonheur de vivre avec la nature à leur porte. L'agriculture, l'élevage et la production laitière prédominent, à côté d'un parc industriel florissant. Et leurs services de loisirs font des envieux - bientôt un nouvel aréna. Tout cela, à deux pas des plus belles stations touristiques!

Roxton Pond
Les résidences ornées de frises et de dentelles rappellent l'ancienne vocation de Roxton Pond, jadis le plus grand centre de production d'outils au pays. Aujourd'hui, Roxton Pond, c'est aussi le Parc de la Yamaska, le zoo d'oiseaux exotiques, le Club de golf le Rocher, plus une multitude d'activités et de services pour vous faciliter la vie et la rendre plus agréable.

Saint-Joachim-de-Shefford
Une vue panoramique! Des fermes et des champs, des forêts et deux rivières (Yamaska-Nord et Castagne). Puis tout au centre de cette belle municipalité de Saint-Joachim-de-Shefford, son village, juché sur un plateau. Tant d'espace à partager avec vous et de magnifiques terrains boisés pour construire votre maison - d'où observer les chevreuils dès le printemps.

Warden
Entre Granby et Waterloo, vous longez la vallée de la rivière Yamaska et c'est là que vous apparaît soudainement la municipalité de Warden. Ce n'est pas un rêve, vous y êtes vraiment! Suivez la piste cyclable *La Campagnarde*, découvrez le charme authentique d'un village agricole d'autrefois, ses maisons de style Nouvelle-Angleterre et ses deux nouveaux quartiers résidentiels.

Waterloo
Sise dans un vallon bordé de montagnes, la ville de Waterloo se déploie autour du magnifique lac qui lui a donné son nom. Capitale canadienne du vélo, Waterloo est aussi l'hôte d'industries légères offrant des emplois attrayants. Son centre-ville dynamique reste pittoresque grâce à un patrimoine architectural qui reflète bien ses origines. Un véritable joyau!

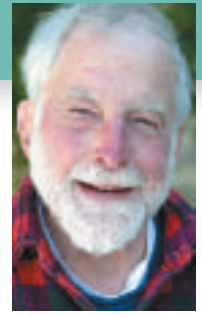
Canton de Shefford
Les précieuses valeurs des anciennes familles loyalistes ont laissé leur empreinte dans le Canton de Shefford. On ne peut qu'être enchanté par la richesse de la vie communautaire, par l'esprit d'entraide et d'autonomie qui règne. Voilà l'héritage, datant de 1792, qui vous est destiné dans ce charmant canton où la nature abondante est véritablement vénérée.

Bromont
Bromont, ville branchée sur l'environnement et la technologie : Internet haute vitesse, services municipaux en ligne, sports, culture et loisirs de toutes sortes. Un milieu sain et accueillant tant pour les jeunes familles, que pour les retraités ou pour les travailleurs autonomes à la recherche d'un réseau structuré de gens d'affaires de qualité.



M. Francis Progneaux
retraité, anciennement de Montréal

« Il y a 13 ans, j'ai fait de Saint-Joachim mon lieu de résidence permanent. J'adore le sentiment de tranquillité et l'atmosphère apaisante qu'on y retrouve. J'apprécie aussi la proximité de la forêt. À tous les jours, elle me fait découvrir des richesses incomparables. J'ai aussi tissé, au village, des liens amicaux auxquels je tiens énormément. »



Saint-Joachim-de-Shefford

Une agriculture florissante... des paysages époustouflants !

Avec ses 127 km ca, Saint-Joachim-de-Shefford possède le plus grand territoire de la MRC de La Haute-Yamaska. Fondé en 1858, ce village est situé à proximité du parc de la Yamaska, non loin de l'autoroute des Cantons-de-l'Est. Son trait géographique dominant est son élévation sur un plateau allant du sud au nord, qui permet une vision sur plusieurs kilomètres. À cause de ses points de vue panoramiques, il s'agit de la situation idéale pour y observer, au

printemps, les cerfs de Virginie. Dotée d'une nature généreuse et diversifiée, l'économie de Saint-Joachim-de-Shefford est basée, comme à ses débuts, sur l'agriculture. Plusieurs fermes familiales spécialisées en production laitière et en élevages y poursuivent la tradition séculaire de l'endroit. On y retrouve également quelques commerces tout aussi dynamiques les uns que les autres.

De nombreuses familles enracinées, mais

aussi beaucoup de nouveaux arrivants, composent le tissu social de Saint-Joachim-de-Shefford, qui gère un projet de développement résidentiel composé de grands terrains boisés d'un acre prêts à accueillir les familles dans un environnement villageois. Dans le même ordre d'idée, la Municipalité procède présentement à l'aménagement d'aires de jeux destinées à chaque catégorie d'âge à l'intérieur de son vaste parc municipal.

Saint-Joachim-de-Shefford

Warden

Le pittoresque d'un petit village campagnard !

Situé dans un environnement enchanteur à l'est de Granby et au nord de Waterloo, le village de Warden est sillonné, sur toute sa longueur, par la rivière Yamaska. Plus petite municipalité de la MRC de La Haute-Yamaska tant au niveau de la population que de la superficie, Warden possède tous les atouts pour séduire ceux et celles qui recherchent quiétude, nature luxuriante et atmosphère chaleureuse et amicale. Autre avantage : Warden se situe à vingt minutes ou moins de tous les centres de ski et les clubs de golf majeurs de la région.

En suivant la piste cyclable La Campagnarde, vous découvrirez à Warden le charme authentique d'un village agricole d'autrefois. Fermes laitières et élevages d'animaux y côtoient, en toute harmonie, les maisons de style Nouvelle-Angleterre et les deux nouveaux quartiers résidentiels qui accueillent les jeunes familles. Vous rêvez de quiétude, de nature en abondance ? Vous souhaitez vous entourer d'un environnement qui reflète vos priorités ? Warden est sans aucun doute l'endroit idéal pour vous !

Warden



Mme Normande Hébert

travailleuse autonome et résidante de Warden



Résidante de Warden depuis 10 ans, Mme Hébert a, pendant huit ans, choisi d'habiter ce village tout en travaillant à Montréal. « Plusieurs raisons m'ont incitée à choisir Warden. Avant tout, je voulais vivre à la campagne et me rapprocher de ma famille. Je voulais aussi fuir le rythme effréné de la ville, m'offrir une qualité de vie supérieure et la possibilité de faire des choix en termes de consommation. »



Waterloo

Un patrimoine architectural à découvrir !

Véritable joyau patrimonial, Waterloo est une charmante petite ville située à l'est de Granby. Sise dans un vallon bordé de montagnes, elle se déploie autour du magnifique lac qui lui a donné son nom. Paradis des cyclistes, la municipalité a été nommée, il y a quelques années, capitale canadienne du vélo ! Plusieurs pistes cyclables de la région convergent à Waterloo et on y retrouve un circuit urbain de vélo sillonné par plusieurs édifices patrimoniaux datant de la fin du 19^e siècle. On y organise aussi annuellement le populaire Festival du vélo des Cantons-de-l'Est, axé sur les activités familiales et la participation populaire. Du côté culturel, La Maison de la culture de Waterloo connaît un développement qui va sans cesse croissant.

Waterloo est aussi l'hôte d'industries légères et d'entreprises manufacturières offrant des emplois attrayants dans l'un de ses deux parcs industriels. Son centre-ville renferme tous les commerces et services professionnels nécessaires à la famille et aux entreprises. De plus, ses développements résidentiels conviennent à tous les budgets et à tous les besoins. À Waterloo, vous trouverez un milieu de vie enthousiaste peuplé de citoyens et d'associations dynamiques qui ont à coeur le mieux-être des leurs !



Pierre Poirier

Auteur des émissions télévisées
« L'Auberge du chien noir »
et de « 4 et demi »
et résidant de Waterloo

« Lorsque je suis déménagé à Waterloo, je recherchais la tranquillité avant tout. J'y ai découvert un milieu de vie exceptionnel entouré de lacs et de montagnes, riche d'un environnement culturel dynamique, où francophones et anglophones se côtoient en toute harmonie. Les gens y sont très sympathiques, empressés de bien vous servir. Leur gentillesse et leur chaleur font en sorte que des liens d'amitié se tissent rapidement. »



Waterloo



Le Canton de Granby

pour ses grands espaces et sa qualité de vie !

Mme Cécile Beaudry

agricultrice et peintre, Canton de Granby

« J'habite le Canton de Granby depuis plusieurs années. Mon mari et moi y avons longtemps eu une ferme laitière, aujourd'hui entre les mains de notre fils, mais nous résidons toujours ici. Ce que j'aime du Canton, c'est qu'il nous permet de demeurer en contact constant avec la nature tout en étant à deux pas des commerces et des services de la ville. Et, comme j'ai été toujours impliquée auprès de la communauté, entre autres, à titre de présidente de l'Association des villes jumelées, je peux témoigner du dynamisme de la population. »



Le Canton de Granby

Jadis à vocation agricole, c'est sur le territoire du Canton de Granby qu'a été fondée, en 1936, Agropur, la plus grande coopérative agricole au Canada. De nos jours cependant, la vocation résidentielle du Canton de Granby prime sur l'agriculture, surtout concentrée sur la production laitière. Son territoire, qui s'étend au nord et à l'ouest de Granby, accueille une population composée en grande partie de jeunes familles qui recherchent les grands espaces et la tranquillité tout en demeurant à proximité des services offerts par les grandes villes à proximité.

Renommé pour l'excellence de ses services municipaux et son niveau de qualité de vie, le Canton de Granby est aussi l'endroit tout choisi pour les amateurs de sports. En plus de deux terrains

de golf, dont l'un de 45 trous, et du Centre de pratique InterGolf, on y trouve un important centre de conditionnement physique, plusieurs pistes cyclables ainsi que l'Autodrome de Granby où sont disputées diverses courses, dont le populaire Défi Vision, durant lequel des conducteurs aveugles sont jumelés à des personnalités du domaine artistique dans le but d'amasser des fonds pour la Fondation Mira. Plusieurs industries manufacturières sont également présentes sur le territoire.

S'établir dans le Canton de Granby, c'est s'offrir le luxe et la plénitude d'une vie épanouie au coeur d'une région des plus invitantes, où les possibilités sont innombrables, côté tourisme, commerces et industries.

Cachet champêtre et services urbains : Granby vous propose le meilleur des deux mondes !

Claude Vézina

Directeur général du CLSC de la Haute-Yamaska et du CHSLD Horace-Boivin

« Lorsque je me suis établi ici pour le travail, je caressais depuis longtemps le rêve de demeurer en Haute-Yamaska. Choisir Granby et sa région, c'est opter pour une qualité de vie exceptionnelle. À proximité des axes routiers, des terrains de golf et des centres de ski, la grande région de Granby séduit par ses fabuleux paysages de lacs et de montagnes, la clémence de son climat et son réseau de pistes cyclables. À Granby, on retrouve aussi une vie culturelle extraordinaire supportée par les infrastructures du Palace et une gastronomie très diversifiée. »



Située aux abords de la rivière Yamaska, dans un cadre enchanteur de fontaines, de parcs et de verdure, Granby possède une qualité et un milieu de vie exceptionnels aux dimensions humaines. En effet, cette capitale régionale a su, au fil du temps, préserver son cachet champêtre tout en offrant une panoplie de services urbains à ses citoyens. Dotée de toutes les infrastructures nécessaires, dont de nombreux établissements d'enseignement, un important centre hospitalier, un aréna, des salles de spectacle, et un secteur commercial en essor constant, Granby profite de la présence d'un lac « en ville », le lac Boivin. Trois magnifiques pistes cyclables longent et surplombent ce plan d'eau et, sur la rive de ce même lac, le Centre d'interprétation de la nature fait la joie des amateurs d'ornithologie et de nature. Bien sûr, le Zoo de Granby,

principal attrait touristique, est, lui aussi, très fréquenté par les citoyens et les touristes.

Amorcée à la fin du 19^e siècle, Granby possède également une longue tradition industrielle qui se poursuit avec vigueur par le biais de son parc industriel des plus complets. Assurés d'obtenir des performances uniques et attirés par un taux de taxation parmi les plus bas au Québec, de nombreux industriels choisissent Granby pour l'implantation de leur entreprise. La municipalité est aussi le théâtre de plusieurs événements populaires, dont le Festival international de la chanson, l'International des voitures anciennes, le Symposium de Couleurs urbaines, le Challenger de tennis et la Fête des mascottes.

Sainte-Cécile-de-Milton

*une région en pleine santé
où il fait bon s'installer et vivre !*

Mme Hélène Miron,

résidante de Sainte-Cécile-de-Milton et présidente de l'Union des producteurs agricoles des Quatre Cantons

« J'ai habité et travaillé pendant longtemps dans la région de Montréal. Il y a un peu plus de 20 ans, j'ai décidé de changer de vie et de faire l'achat d'une ferme avicole à Sainte-Cécile. C'était pour moi une question de qualité de vie et de tranquillité. Ici, je suis entourée par la nature tout en étant à quelques minutes de Granby, des terrains de golf et des pentes de ski. Comme vous le voyez, je suis emballée par la région et je n'ai jamais regretté ma décision ! »

Depuis sa fondation en 1846, Sainte-Cécile-de-Milton s'est transformée et développée au fil des ans et des gens... Comme jadis, l'agriculture traditionnelle et la production laitière y sont toujours présentes, mais le moteur de l'économie des Miltonnais gravite aujourd'hui autour de la culture pratiquée à grande échelle à laquelle se greffent quelques élevages de porcs et de poulets. Fertilisées par la rivière Noire qui sillonne le territoire, les terres accueillent aussi de nombreux vergers,

dont les doux effluves parfument l'air de leur arôme sucré.

Afin de favoriser son expansion économique, la Municipalité s'est récemment dotée d'un parc industriel qui vise l'implantation de futures entreprises, lesquelles viendront s'ajouter aux PME florissantes, aux compagnies de transport, à l'importante industrie de serres florales et aux nombreux commerces diversifiés qui ont tous choisi de s'implanter à Sainte-Cécile-de-Milton. Plusieurs terrains

sont également disponibles pour les familles qui désirent élire domicile dans cette petite municipalité située stratégiquement entre Granby et Saint-Hyacinthe.

La municipalité est aussi reconnue par les amateurs de chevaux qui y trouvent plusieurs clubs de randonnée, un centre équestre de grande renommée ainsi que la célèbre Boutique du harnais. Côté touristique, le camping Oasis accueille à chaque année près d'un millier de vacanciers conquis par l'accueil chaleureux des Miltonnais !



La Haute-Yamaska

Une région invitante

prête à vous accueillir !

Se sentir bien chez soi, en toute tranquillité et en toute sécurité, douillettement enveloppé par une nature abondante, bénéficiant de tous les services et à peu de distance des grands axes routiers... Voilà ce que vous propose la splendide région de La Haute-Yamaska !

Choisir de vivre dans l'une des 10 municipalités de la MRC de La Haute-Yamaska, c'est se laisser séduire par le charme de la vie à la campagne tout en profitant des avantages qu'offre la proximité des grandes villes comme Longueuil, Montréal et Sherbrooke. Outre la qualité de vie exceptionnelle qu'on y retrouve, La Haute-Yamaska vous

propose un vaste éventail de propriétés convenant à tous les goûts et à tous les budgets.

Que vous optiez pour l'un des secteurs résidentiels en milieu urbain, pour une zone semi-rurale légèrement en retrait des centres ou pour la magnifique campagne de la région, vous êtes assurés de trouver le type d'habitation et de terrain dont vous rêvez. Maisons unifamiliales, cottages, appartements, maisons de ville, maisons mobiles, jumelées, fermettes et condominiums près des plans d'eau ou en montagne y sont disponibles à des prix qui sauront vous séduire. En effet, comme les statistiques en témoi-

gnent, la valeur moyenne des propriétés en Haute-Yamaska pour 2002 s'établissait à 103 361 \$ et celle des fermettes, à 160 000 \$.

Vous avez le goût de profiter pleinement des plaisirs que la vie vous offre ? De savourer la quiétude d'un milieu de vie enrichissant et sécuritaire, loin du rythme effréné des grandes villes ? De connaître les joies simples et enrichissantes que procurent la nature et la pratique de vos activités préférées ? La MRC de La Haute-Yamaska vous ouvre toutes grandes ses portes. Fin prête à vous accueillir, elle vous souhaite la plus chaleureuse des bienvenues dans son univers !



Roger Fortin

Propriétaire du club de golf Parcours du Vieux Village et président de la Société de développement économique de Bromont

« Lorsque je me suis installé en Haute-Yamaska, j'ai été surpris de constater le choix nombreux de types d'habitations qu'on y retrouve. J'ai aussi été enchanté par la qualité de vue et de vie qui nous est proposée. Ici, le rythme de vie est très différent de celui sur la Rive-Sud, moins effréné. De plus, c'est une région très dynamique au niveau économique. Le taux de chômage y est moins élevé que la moyenne et les emplois bien rémunérés, surtout en haute technologie. »

Granby-Bromont.com

Coup de coeur pour la famille



Photo: Sébastien Larose

LA MEILLEURE OFFRE DE L'ÉTÉ!

LE SUPER
DUOO

Une journée
au Zoo
de Granby/
Amazoo

Une journée au
Parc aquatique
Ski Bromont

pour 2 adultes et 2 enfants
de moins de 12 ans.

on ZOO et on glisse!



Ski
Bromont.com



Pour obtenir notre
brochure couleur :

1 866 472-6292

Tarif sur www.duoo.ca



La MRC de La Haute-Yamaska :

une foule de services à votre portée !

Que vous choisissiez de vous installer en milieu rural ou en milieu urbain, dans La Haute-Yamaska, vous êtes assurés de trouver, à portée de main, les services que vous cherchez. La MRC dispose en effet de toutes les infrastructures nécessaires à votre bien-être et à celui des vôtres, quel que soit leur âge. De plus, les internautes peuvent profiter de l'accès haute vitesse dans une proportion importante du territoire.

Des services de santé adaptés à vos besoins !

La région est très bien desservie car on y retrouve tous les services de santé. Entre autres, deux hôpitaux desservent la population francophone et anglophone de la région, soit le Centre Hospitalier de Granby et l'hôpital Brome-Missisquoi-Perkins de Cowansville. Des hôpitaux universitaires, à Sherbrooke et à Montréal, sont aussi situés à moins de 60 minutes. De plus, des centres d'hébergement et de soins de longue durée et deux CLSC font aussi partie des établissements de santé de grande qualité de la région.

Des places en garderie !

Vous êtes parent d'un enfant en bas âge et l'une de vos principales préoccupations est de lui trouver un milieu de vie sécuritaire et dynamique lorsque vous êtes au travail ? Dans La Haute-Yamaska, vous trouverez réponse à vos besoins puisque, à ce jour, 1 818 places à 7 \$ sont offertes dans ce secteur en plein développement.

Un milieu scolaire dynamique !

La région profite d'un réseau scolaire privé et public complet allant de la pré-maternelle au cégep. Deux commissions scolaires offrent l'éducation primaire et secondaire, l'une francophone et l'autre anglophone. La population de La Haute-Yamaska profite également de deux centres d'éducation aux adultes et de formation professionnelle directement reliés aux compétences recherchées par les entreprises de la région. De plus, au niveau secondaire, plusieurs programmes, tels que les programmes sports-études, arts-études et le programme international, offrent la possibilité aux élèves de parfaire leurs connaissances tout en développant leurs intérêts. Enfin, le Cégep de Granby Haute-Yamaska propose à sa clientèle six programmes techniques et trois programmes pré-universitaires.

L'ouverture à l'immigration

L'organisme Solidarité ethnique de la Yamaska offre aux immigrants tout le support nécessaire à leur intégration dans la collectivité, soit les outils nécessaires au développement de leur autonomie, l'aide à la

recherche d'emploi, ainsi que des activités culturelles variées permettant d'éviter l'isolement.

Des activités commerciales

Et, comme vous le savez sans doute, la région est reconnue pour ses excellentes tables et sa gastronomie diversifiée. Pour les cuisiniers amateurs, les nombreux marchés d'alimentation, à petite ou grande surface, offrent quant à eux un choix complet de denrées permettant de goûter autant les mets de tous les jours que la cuisine exotique d'ailleurs.

Les amateurs de magasinage seront enchantés par les trouvailles qu'ils dénicheront dans les différents commerces dispersés à travers la MRC. Tant pour le choix que pour le service, la région offre des boutiques spécialisées, des entreprises familiales, des chaînes de renom et des magasins à grande surface.

La Haute-Yamaska dispose également d'un réseau de services professionnels des plus complets. Plusieurs services gouvernementaux y sont accessibles et les institutions financières y sont représentées en grand nombre.

Dr Véronique Proulx

Omnipraticienne, Centre de médecine familiale de Granby

« Au cours de mes études en médecine, j'ai eu l'occasion d'effectuer plusieurs stages dans différentes villes. J'ai choisi d'exercer ma profession à Granby parce que, en médecine familiale, l'esprit d'équipe y est à nul autre comparable. En plus, la communication avec les médecins spécialistes, les infirmiers et infirmières se fait aisément et de façon très agréable. »



M. Claude Vézina

Directeur général du CLSC de la Haute-Yamaska et du CHSLD Horace-Boivin

« Depuis mon arrivée en poste il y a deux ans, je suis enchanté par le dynamisme et l'accueil chaleureux que la communauté m'a réservé. Dans La Haute-Yamaska, le sentiment d'appartenance est très fort. Le maillage entre le réseau public et le réseau privé s'y effectue donc facilement. Ici, c'est facile de réaliser des projets et d'établir des liens. Les gens ont à cœur de se prendre en main et ça se sent ! »

«On a le goût d'y vivre,
d'y travailler et d'y retrouver
tout son temps.»

La Haute-Yamaska

Si près que vous y êtes déjà

MONTRÉAL

AUTOROUTE 10, À 40 MINUTES DE MONTRÉAL

www.haute-yamaska.ca



MRC de La Haute-Yamaska

www.haute-yamaska.ca

142, rue Dufferin, bureau 100
Granby (Québec) J2G 4X1
(450) 378-9975

Maison régionale du tourisme des Cantons-de-l'Est

Autoroute 10, sortie 68
(450) 375-8774
Sans frais : 1 800 263-1068
www.granby-bromont.com

Roxton Pond

(450) 372-6875
infomun@roxtonpond.ca

Warden

(450) 539-1349
info@village.warden.qc.ca

Granby

(450) 776-8282
www.ville.granby.qc.ca

Sainte-Cécile-de-Milton

(450) 378-1942
mun@stececiledemilton.qc.ca

Bromont

(450) 534-2021
www.bromont.com

Canton de Shefford

(450) 539-2258
www.cantonshefford.qc.ca

Canton de Granby

Voir Granby.

Saint-Alphonse

(450) 375-4570
infos@st-alphonse.qc.ca

Waterloo

(450) 539-2282
www.ville.waterloo.qc.ca

St-Joachim-de-Shefford

(450) 539-3201
www.st-joachim.ca